Приложение №6

к договору управления многоквартирным домом

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Структура платы за жилое помещение

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид работ (услуг) | Подвид работ (услуг) | % от размера платы за жилое помещение | Стоимость  руб. с кв.м. |
| Управление |  | 20% | XX |
| Содержание |  | XX% |  |
|  | Техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дома |  | XX |
|  | Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудование жилого дома |  | XX |
|  | Санитарное содержание придомовой территории |  | XX |
|  | Санитарное содержание лестничных клеток, помещений общего пользования |  | XX |
|  | Дератизация, дезинсекция подвалов и чердаков |  | XX |
|  | Аварийно-диспетчерское обслуживание |  | XX |
|  | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования |  | XX |
|  | Содержание мусоропроводов |  | XX |
|  | Содержание системы АППС |  | XX |
|  | Содержание лифтового хозяйства |  | XX |
|  | Вывоз твердых отходов |  | XX |
|  | Вывоз жидких бытовых отходов (откачка выгребных ям), дезинфекция септиков, дворовых туалетов |  | XX |
|  | Техническое обслуживание ИТП, ОПУ, узлов учета, насосов, снятие показаний ОПУ |  | XX |
|  | Проверка состояния и функционирования вентиляционных каналов в жилых газифицированных помещениях, проведение их очистки (при необходимости) |  | XX |
|  | Истребование задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг (п. 29 Правил, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491) |  | XX |
|  | Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения и коммунальные услуги, выставление платежных документов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг (п. 29 Правил, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491) |  | XX |
| Текущий ремонт |  | XX% | XX |
| Всего |  | 100% | XX |

|  |  |
| --- | --- |
| **Собственники:**  согласно реестру подписей | **Управляющая компания:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.п. |